

4

Χαρτίκι 7. υπαριθμ 1/1
10/11/22 για 29/ΒΕ 84648

(14x)
υα17

675
715
ΑΠΟΔ.
ΓΕΡΟΤΙΑΝ



Αριθμός Β. 242.

Αγοραπωλησία δραχμών 2.000.

Εν τῷ χωρίῳ καὶ κτὶ τῆς ἀνωτέρου κοινότητος οὗ τῆς
πρὸς Δήμου Παναγίας σήμερον τὴν ἐβδόμην τὴν τοῦ μηνὸς
Ὀκτωβρίου τοῦ χιλιοστοῦ ἑνεακοστοστοῦ τριακοστοῦ δευτέρου 1932
ἔτους ἡμέραν Παρασκευὴν καὶ ἐν τῷ συμβολαιογραφείῳ
τοῦ ἰδιοκτῆται οἰκίᾳ τῆς ἀνωτερίνης Γαλατᾶ, ἐνέπι-
ον ἐκ τοῦ τοῦ συμβολαιογράφου Παναγίας Λεωνύδου Γεω-
ργίου Τζιαννέτῃ κατοικοεδρεύοντες ἐνταῦθα καὶ τῶν κα-
τωθι δύο μαρτύρων πολιτῶν ἑλλήνων, ἐνηλίκων, γνωστῶν καὶ εἰ-
ρηρετῶν ὑπὸ τοῦ νόμου κ.κ. Δημητρίου Βασιλείου καὶ
Βασιλείου Βασιλείου, ἡρωτέρων ἐργατῶν καὶ κατοίκων τοῦ χωρίου
Κόρυντος τῆς ἀνωτέρου κοινότητος τοῦ τῆς Δήμου Κορυνίδος, ἐνεφα-
νίσθησαν οἱ ἐπίσης γνωστοί καὶ ῥῆ ἐξαιρετέοι ὑπὸ τοῦ νόμου
ἀφ' ἑνὸς ὁ Ἑρμανουὴλ Βασιλείου πανδηλαρᾶς, ἐργατικὸς, κάτοικος Ἀ-
θηνῶν (ὁδὸς Ἰωάννου Γεωργίου) καὶ προσερυνῶς δια ἑνὸν εἰς τὸ χω-
ρίον Κόρυντος τῆς ἀνωτέρου κοινότητος πρὸς τῆς Δήμου Κορυνίδος, π-
ριωτῆτες δὲ καὶ ἐνεργῶν αἰδὲν' ἑαυτὸν καὶ βί) ὡς πληρεξούσιος τῶν
ἀδελφῶν αὐτοῦ 1) Δημητρίου Βασιλείου πανδηλαρᾶ ὁρὶ χαλκουργοῦ 2)
Ἀντωνίου Βασιλείου πανδηλαρᾶ, ὑποδηματοποιοῦ 3) Γεωργίου Βασιλείου
πανδηλαρᾶ, ὑποδηματοποιοῦ, 4) Στυλιανῆς θυγατρὸς Βασιλείου πανδηλαρᾶ
εἰς τὰ τοῦ οἴκου ἰσχολοῦ ἑνὸς καὶ 5) Βασιλικῆς θυγατρὸς Βασιλείου
πανδηλαρᾶ εἰς τὰ τοῦ οἴκου ἰσχολοῦ ἑνὸς, κατοίκων πάντων Ἀθηνῶν,
δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 13.323 δέκα τρεῖς χιλιάδες τριακόσια εἴκο-
σι τρία τῆς δεκάτης ἑκτῆς 18ης Σεπτεμβρίου τοῦ χιλιοστοῦ ἑνεακο-
στοστοῦ τριακοστοῦ δευτέρου 1932 ἔτους πληρεξουσίου τοῦ συμβολαιο-
γράφου Ἀθηνῶν Δημητρίου Παναγιώτου Πακπαδημητρίου, ἀντίγραφον
τοῦ ὁποίου προσαρτᾶται εἰς τὸ παρὸν καὶ ἀφ' ἑτέρου ὁ Ἀλέξανδρος
Ἑρμανουὴλ Φακίνος, ἐναγῆς κάτοικος τοῦ χωρίου Κόρυντος τῆς ἀνω-



ρου κεινότητος τοῦ τέως Δῆμου Κορωνίδος καὶ ἐδῆλσαν καὶ συνορολό-
γησαν τὰ ἑξῆς: Ὁ μὲν Ἑρμανουὴλ Βασιλείου Μανδηλαρῶς ὑπὸ τὰς ἄς
κατατάσσεται ἰδιότητας ἦτοι δι' ἐαυτὸν καὶ ὡς πληρεξούσιος τῶν ἀδελφ-
φῶν τοῦ Δημητρίου, Ἀντωνίου, Γεωργίου, Λευκιανῆς καὶ βασιλικῆς ὅτι
ἐξ ἴσου καὶ ἰδιαιρέτως οἱ ἐξ (6) οὗτοι ἀδελφοὶ ἐκ κληρονομίας δέ-
κατον τοῦ κατὰ τὸ ἔτος 1912 χιλιοστὸν ἐνεακοσιοστὸν δεκάτον ἀ-
ποτίσαντες πατέρες τῶν, ἔχουσιν ἀπὸ κοινοῦ κατὰ κυριότητα, νομήν
καὶ κατοχήν τὰ δέκατα δέκατα ὄγδοα 10/18 ἀδιαιρέτως τῶν κάτωθι ἐ-
κτινῆτων κτημάτων κατεμένων εἰς τὴν περιφέρειαν Κορένου τῆς ὁμωνύμου
κεινότητος τοῦ τέως Δῆμου Κορωνίδος, ἦτοι 1) Ἐνὸς ἁγροελαϊῶνος κα-
λουμένου "Μάλια" τῆς ὁμωνύμου (ἡλικίᾳ διαγράφεται εἰς λέξις)
θέσεως καθὼς καὶ τῶν ὅσων περιδίων ἐξουσιάζει τὸ κτῆμα τοῦτο ἐπὶ
ἐλααιοδένδρων εὐρισκομένων εἰς παρακεί ενα κτήματα τῶν λοιπῶν περι-
δίων ἀνηκόντων εἰς τοὺς Μικολάον Βασιλείου Μανδηλαρῶν καὶ συνο-
ρομένου γύρωθεν μὲ κτήματα τῶν Στυλίου Ἑρμανουὴλ Μανωλά, Γεωργί-
ου Μικηφόρου Μανδηλαρῶ, λοιπῶν καὶ μὲ ρύμια καὶ 2) Ἐνὸς ἁγροελαϊῶ-
νος ἐκτίσεως ἑνὸς τέταρτου 1/4 περίπου τοῦ στρέματος, καλουμένου
"Γερογιάννου" τῆς ὁμωνύμου θέσεως, καθὼς καὶ τῶν ὅσων περιδίων ἐ-
ξουσιάζει τὸ κτῆμα τοῦτο ἐπὶ ἐλαιοδένδρων εὐρισκομένων εἰς παρα-
κείμενα κτήματα, τῶν λοιπῶν περιδίων ἀνηκόντων εἰς τὸν Μικολάον Βα-
σιλείου Μανδηλαρῶν καὶ συνορομένου γύρωθεν ἐκτίσεως τῶν Βασι-
λείου Παναγιώτου Ἀθανασίου, Μάρκου Δημητρίου Παπακωνσταντῆ καὶ
ἄλλων. Τὰ ἑννέα δέκατα ὄγδοα 9/18 ἀδιαιρέτως ἐξ ἀποκλήρων τῶν ὡς ἰ-
νωτέρωθεν ἀναερεμένων καὶ περιγγραφομένων κτημάτων, τῶν ἐλαιοδένδρων
ποῦ ἐξουσιάζει τὸ κτῆμα τοῦτο ἐπὶ παρακεί ενα κτήματα, τῶν παρα-
κείμενων προσουξημάτων καὶ παραρτημάτων αὐτῶν καὶ μετὰ πάντων
τῶν ἐπὶ τούτων τῶν περιδίων δικαιωμάτων του (προσωπικῶν διαγράφεται
εἰς λέξις) καὶ τῶν ἐντολέων του προσωπικῶν καὶ πραγματικῶν καὶ τῶν
συνταγῶν ἀγαθῶν τους, κατ' ἴσιν ὁ ἀναλογίαν αὐτοῦ τε καὶ τῶν ἐντο-
λέων του, ὁ προσημασθεὶς Ἑρμανουὴλ Βασιλείου ἀνέστηρθε ὑπὸ τὰς ἄς

παρίσταται ιδιότητος, καλεῖται ἥ ερον, παραγορεῖται καὶ ἐπιβεβαιώνει
τὴν κυριότητα, νομήν καὶ κατοχήν εἰς τὸν Ἀλέξανδρον Ἐρμανουήλ φακί-
νον ἡγετῆ τοῦ μεταξὺ των συμφωνηθέντος συνολικοῦ τιμήματος ἐκ δραχ-
μῶν δύο χιλιάδων (2.000), τὰς ὁποίας ὁ πωλητὴς ὑπὸ τὰς ὡς ἄνω ἰδι-
ότητος τοῦ ἔλαβε σήμερον παρὰ τοῦ ἀγοραστοῦ μετρητὰς ἐπληροῖται
ἐνὸπιόν μὲν καὶ τῶν μαρτύρων. Οὗτα δὲ παραμένουσιν εἰσέτι εἰς τοὺς
πωλητὰς κοινῶς καὶ ἐξ ἴσου τὰ τρία (ὄγδοα $\frac{3}{8}$ διαγράφεται μία λέ-
ξις καὶ εἰς ἀριθμὸς) δέκατα ὄγδοα $\frac{3}{18}$ ἀδιαιρέτως ἐξ ἀμφοτέρων τῶν
προπεριγραφέντων κτημάτων. Ἐφῆλσας προσέτι ὁ αὐτὸς πωλητὴς ὅτι ἐ-
γυῖται τὰ πολυύμενα μερίδια τῶν ὡς ἄνω κτημάτων ἐλευθέρως παντός
ἔρους καὶ σὺνδῆποτε φιλονικίας καὶ ὑποχρέσεως, ἀποκαταστήσιν οὖ-
τω ἀπὸ σήμερον τέλειον κύριον, νομὴν καὶ κάτοχον τούτων τὸν ἀγορα-
στήν Ἀλέξανδρον Ἐρμανουήλ φακίνον, δυνάμενον ἀπὸ σήμερον νῦν διακατέ-
χει, νέρηται καὶ διαθέτη ταῦτα ὡς βούλεται καὶ κατὰ πλήρως ἰδιοκτη-
σίας δικαίωμα. Ὁ δὲ Ἀλέξανδρος Ἐρμανουήλ φακίνος ἐδήλωσεν ὅτι
ὑποδέχεται τὴν εἰς αὐτὸν γενομένην πώλησιν τῶν ἑννέα δεκάτων ὄγδο-
ων $\frac{9}{18}$ ἰδιαίτερος τῶν προπεριγραφέντων κτημάτων, παρέλαβε ταῦτα
εἰς τὴν κυριότητα καὶ κατοχήν του, κατέβαλε τὸ συμφωνηθέν τίμημα
τῶν δύο χιλιάδων (2.000) δραχμῶν εἰς τὸν πωλητὴν ὑπὸ τὰς ὡς ἄνω ἰ-
διότητος αὐτοῦ μετρητὰς δ' ὡς προαναφέρεται καὶ συμφωνεῖται πρὸς
ἑλκὸς ἐν γένει τὰ προεκταθέντα. Γίνεται μνηεῖα ὅτι οἱ συβαλλόμενοι
αὐτοὶ προσήγαγον τὸ ὑπὸ σημερινὴν χρονολογίαν προσωρινόν φύλλον μετα-
τιμώσεως ἀκινήτων καὶ τοῦ ἀναλογουμένου φόρου ἐκδοθέν δ' ὑπ' ἐμοῦ
τοῦ συμβολαιογράφου κατὰς καὶ τὸ ἐπ' ἀριθμὸν 897 τῆς 1898ς πεντηκταετη-
ρου ἐνεστῆτος ἔτους διπλότυπον εἰσπράξεως τοῦ δημοσίου εἰσπράκτο-
ρος Τραπεζίου Νάξου Βασιλείου Τσελέντη, ἐξ οὗ ἐφαίνεται ὅτι ἐπληρώ-
θη ὁ κανονισθεὶς συνολικὸς φόρος ἐκ δραχμῶν ἑβδομήκοντα καὶ 40/100
(70 καὶ 40/100) ἥτοι ὁ τοῦ δημοσίου, τοῦ ἀναγκαστικοῦ δανείου, τῆς
κοινότητος καὶ τῆς ὁδοποιίας. Γίνεται ἐπίσης μνηεῖα ὅτι ὑπενήσθησαν
εἰς τοὺς συβαλλομένους ὅμοιαι αἱ ποινικαὶ καὶ λοιπαὶ διατάξεις

[Handwritten signature]